

ORIGINALE

Deliberazione N. **55**

Data **30/11/2009**



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza ordinaria di 1^a convocazione-seduta pubblica

Oggetto: **Ratifica Del. G.C. n. 97 del 05/11/2009 ad oggetto: "Variazione di bilancio – Esercizio Finanziario 2009 (n. 4).**

L'anno **duemilanove**, addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **21.00** nella Residenza Municipale, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Eseguito l'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1	REGGIO MARIA MADDALENA	Sindaco	X	
2	PELLIZZARO EDI MARIA	Consigliere	X	
3	CASALUCCI CRISTIAN	Consigliere	X	
4	MANENTI GIORDANO MARIO	Consigliere	X	
5	VISCONTI FRANCESCO	Consigliere	X	
6	FRANCHINI ANNA	Consigliere	X	
7	POLI ROBERTO SANTO GIUSEPPE	Consigliere	X	
8	GRAZIOLI ALESSANDRO	Consigliere	X	
9	MORDENTE MARCELLO	Consigliere	X	
10	PANDIN ALDO	Consigliere	X	
11	CHIERICHETTI CINZIA	Consigliere	X	
12	GUGLIOTTA MASSIMO	Consigliere	X	
13	PINETTI UMBERTO SERAFINO	Consigliere	X	
			13	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Amato Carla.

La Sig.ra MARIA MADDALENA REGGIO nella sua qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO: Ratifica Del. G.C. n. 97 del 05/11/2009 all'oggetto: "Variazione di bilancio – Esercizio Finanziario 2009 (n. 4)".

Riscontrata la presenza di n. 13 Consiglieri Comunali.

Illustra il Sindaco, rileva che tale variazione si riferisce alle competenze professionali per il conferimento dell'incarico all'Arch. Capriolo e all'Arch. Ripa, relativo alla rivisitazione del progetto esecutivo riguardante l'ex Bar Centrale e tutta questa porzione. Afferma che era stato stilato un progetto dell'importo di € 1.960.000,00.=, successivamente la nostra Giunta Comunale ha ritenuto necessario ridimensionare il costo a € 880.000,00.= comprensivo di IVA. L'urgenza è stata determinata dalla necessità di avere un progetto pronto per procedere alla richiesta di finanziamento alla Fondazione Cariplo.

Se la fondazione CARIPLLO, nei primi mesi del prossimo anno, darà esito favorevole alla richiesta di finanziamento lo stesso sarà a fondo perso e pari al 50% e quindi a carico del Comune rimarrà la spesa di € 440.000,00.=

Il Consigliere Comunale Gugliotta Massimo chiede quali siano le modifiche rispetto al vecchio progetto, se i costi o le scelte tecniche, poiché già esisteva il progetto esecutivo, per cui non si comprende il sostenimento di ulteriori oneri professionali, per circa € 29.000,00.= oltre a € 56.000,00.=.

Il Sindaco illustra le scelte progettuali della precedente Amministrazione che prevedevano 2 lotti per un totale € 1.960.000,00.= con demolizione di tutto il fabbricato compresa la sala polifunzionale costruita tra il 1980 e 1986, mantenendo in piedi la facciata del vecchio edificio.

Aggiunge poi che il nuovo progetto presenta delle modifiche sostanziali, prevalentemente connesse alla realizzazione dell'interrato per l'archivio. Infatti il progetto originario prevedeva scavi consistenti con necessità di creare un adeguata palificazione, inoltre tali scavi avrebbero compromesso, come denunciato dai professionisti, la staticità dell'intero fabbricato. L'Arch. Capriolo ha fatto presente che le vibrazioni avrebbero potuto compromettere anche la staticità della Chiesa. L'archivio si può prevedere in altro luogo con minori costi. Inoltre l'incarico precedente era stato conferito senza la prevista copertura finanziaria.

Abbiamo ritenuto interessante di ridurre la spesa poiché l'aspetto esteriore e interno consentirà di dare adeguata sistemazione all'antiquarium, alla biblioteca comunale e spazi destinati alla popolazione.

L'opportunità di reperire un finanziamento a fondo perso ha reso necessario la sospensione della gara. Noi abbiamo rinunciato a un finanziamento, non a fondo perso, ma con la Cassa Depositi e Prestiti.

Il Consigliere Comunale Pandin Aldo fa presente che si parla del I° lotto con un importo di € 1.016.000,00.=, comprensivo dell'interrato da destinare ad archivio, somma che è appena superiore del nuovo progetto, con lo svantaggio di non avere la

disponibilità dell'archivio, inoltre era previsto il finanziamento totale comprensivo delle competenze professionali, anche i professionisti non avevano evidenziato alcuna pericolosità, nonostante la vetustà dell'immobile e la mancanza di sottofondo, credo che siano scuse che si potevano benissimo evitare. La richiesta di contributo alla Fondazione Cariplo era stata avanzata anche dalla precedente Amministrazione.

Il Consigliere Comunale Pinetti Umberto si domanda come mai i professionisti avevano previsto un progetto se vi erano dei pericoli. Evidenzia che sarebbe stato necessario prevedere i locali per l'archivio.

Il Sindaco fa presente che per ottenere un finanziamento di € 440.000,00.= a fondo perso si possono attendere 2 – 3 mesi.

Segnala che sarà promossa una riunione aperta con i Consiglieri Comunali di Maggioranza e Minoranza e con la partecipazione dei professionisti incaricati per favorire tutte le delucidazioni.

Dice che l'Arch. Capriolo ha dichiarato che era stato richiesto un contributo alla Regione Lombardia che non era stato accolto e comunque c'è tutta la corrispondenza che dimostra le richieste dell'attuale amministrazione e non della precedente a partecipare al genius loci.

Il Consigliere Comunale Gugliotta Massimo precisa che i 29.000,00.= euro previsti in bilancio, al momento congelati, verranno liberati solo dopo che il Comune accenderà il nuovo mutuo.

Sarebbe stato opportuno discutere questo argomento in una seduta precedente del Consiglio Comunale, poiché solo oggi veniamo a conoscenza del progetto.

Il Sindaco replica affermando che i contenuti del progetto sono stati esplicitati durante la campagna elettorale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Del. G.C. n. 97 del 05/11/2009 all'oggetto: "Variazione di bilancio – Esercizio Finanziario 2009 (n. 4)";

VISTO l'art. 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 che recita "Ai sensi dell'art. 42 le variazioni di bilancio posso essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza, salvo ratifica, a pena di decadenza, dall'organo consigliare entro i 60 giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine";

VISTO il decreto del Sindaco n. 7 del 01/09/2009 con cui venivano individuati i Responsabili del Servizio Finanziario e dei Servizi Amministrativo - Tributi;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Panza Rag. Roberto in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 9 e voti contrari n. 4 (Pandin Aldo, Gugliotta Massimo, Chierichetti Cinzia e Pinetti Umberto) espressi nei termini di legge dai n. 13 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di ratificare a tutti gli effetti di legge la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 05/11/2009 "Variazione al bilancio - Esercizio Finanziario 2009 (n. 4)".
- 2) Di trasmettere copia del predetto provvedimento al Tesoriere Comunale Intesa San Paolo.